Obecně závazná vyhláška č. 1/2006

O vyhlášení závazné části II. změny územního plánu sídelního útvaru obce Zdětín.

Změna č. II. územního plánu sídelního útvaru obce Zdětín byla schválena zastupitelstvem obce Zdětín dne 2.5.2006 ,usnesením č. 3/2006 veřejného zasedání zastupitelstva obce Zdětín

Zastupitelstvo obce Zdětín příslušné podle § 84 odst. 2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), [dále jen zákon o obcích], v platném znění a podle § 29 odst. 3) zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen stavební zákon), vydává tuto obecně závaznou vyhlášku

o vyhlášení závazné části II. změny územního plánu sídelního útvaru obce Zdětín

ČÁST PRVNÍ

Úvodní ustanovení

Článek 1

Účel vyhlášky

Touto vyhláškou se vyhlašuje závazná část změny č.II územního plánu sídelního útvaru obce Zdětín (dále jen územní plán) tak, jak byla vymezena zastupitelstvem obce Zdětín v rámci schválení změny č.II územního plánu sídelního útvaru dne 2.5.2006. Tato obecně závazná vyhláška doplňuje obecně závaznou vyhlášku č. 1/1996, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 3/2005 o závazné části I. změny územního plánu sídelního útvaru obce Zdětín.

Článek 2

Územní rozsah platnosti

Tato vyhláška platí pro řešené lokality v rámci změny č. II obce Zdětín.

Článek 3

Lhůty aktualizace

Aktualizace územního plánu bude prováděna podle potřeby obce

ČÁST DRUHÁ

Závazné regulativy

1. V článku 4 se v rámci změny č. II doplňuje:

Za poslední větou odstavce 2 a)

,,Bv- plochy bydlení, lokalita 2A, 2B, určeny pro bydlení venkovského charakteru ". Lokality jsou vymezeny v textové části C- Návrh regulativů územního rozvoje, (dále jen ,, v textové části C ") a v grafické části, výkres č.3

2. V článku 6 se v rámci změny č. II doplňuje:

f) Je respektován dopravní systém navržený územním plánem SÚ Zdětín a jeho I. schválené změny.Lokalita řešená změnou 2A nepřístupná ze silnice III/36622 ve směru do Hluchova.
Pro obsluhu lokality 2B je navrženo prodloužení stávající místní komunikace v trase dnešní účelové cesty. Lokality 2A a 2B jsou vymezeny v textové části C a v grafické části, výkres č.3.

3. V článku 7 se v rámci změny č. II doplňuje:

i) Technické vybavení lokalit 2A a 2B : Jedná se o zásobování vodou, plynem, odkanalizování, zásobování el. energií, spoje a spojová zařízení, je vymezeno v textové části C a v grafické části, výkres č. 4 a 5.

ČÁST TŘETÍ

Závěrečná ustanovení

Ostatní články obecně závazné vyhlášky č.1/1996, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 3/2005 o závazné části I. změny územního plánu sídelního útvaru obce Zdětín se nemění a zůstávají v platnosti.

Článek 4

Uložení územního plánu

Schválená změna č.II Územního plánu obce Zdětín, včetně všech dokladů bude uložen na Obecním úřadě Zdětín, na stavebním úřadě MěÚ Kostelec n.H. a referátě regionálního rozvoje OkÚ Prostějov.

Článek 5

Platnost a účinnost vyhlášky

Tato vyhláška nabývá platnosti a účinnosti patnáctým dnem následujícím po dni jejího vyhlášení.

Jiří Komárek	Zdeňka Kvapilová
Starosta obce	Místostarosta

Vyvěšeno od 2.5.2006 do 17.5.2006