ÚZEMNÍ PLÁN ZDĚTÍN

KOORDINAČNÍ VÝKRES

1:5 000

LEGENDA:

PLOCHY BYDLENÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	
BV	BV	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
BH		BYDLENÍ HROMADNÉ

PLOCHY REKREACE

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	
RI		REKREACE INDIVIDUÁLNÍ

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	
OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK	OK	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
OH		OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	
PU	PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ

PLOCHY ZELENĚ

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	
ZZ	ZZ	ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
ZS	ZS	ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
ZK	ZK	ZELEŇ KRAJINNÁ

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	
DS	DS	DOPRAVA SILNIČNÍ
DD		DOPRAVA DRÁŽNÍ

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	
TU	TU	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	
VZ		VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	
WT	WT	VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	
AU		ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ

PLOCHY LESNÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	
LU		LESNÍ VŠEOBECNÉ

PLOCHY PŘÍRODNÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	
NU	NU	PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
LBC	LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK	LBK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

PŘÍRODNÍ HODNOTY A JEJICH OCHRANA

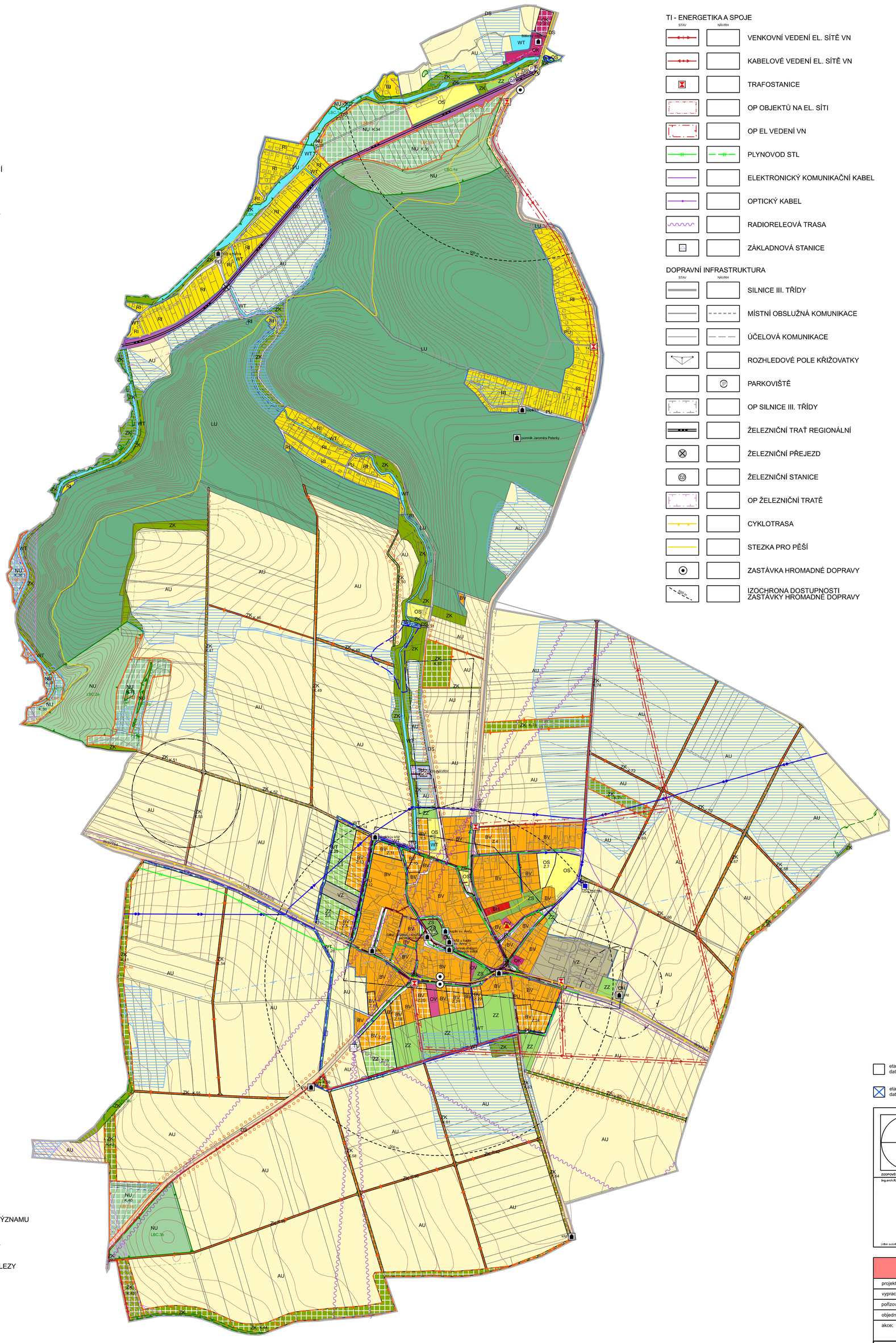
STAV	NÁVRH	
VKP		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
		OP PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
		PLOCHA PŘI OKRAJI LESA S PODMÍNECNÝM VYUŽITÍM
		INTERAKČNÍ PRVEK PLOŠNÝ
		INTERAKČNÍ PRVEK LINIOVÝ
		ALEJ / STROMOŘADÍ

KULTURNÍ HODNOTY A JEJICH OCHRANA

STAV	NÁVRH	
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
		KULTURNÍ PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU
		HISTORICKY VÝZNAMNÁ STAVBA
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

HYGIENA PROSTŘEDÍ

STAV	NÁVRH	
		OP VÝROBNÍHO ZAŘÍZENÍ
		OP HŘBITOVA



TI - ENERGETIKA A SPOJE

STAV	NÁVRH	
		VENKOVNÍ VEDENÍ EL. SÍTĚ VN
		KABELOVÉ VEDENÍ EL. SÍTĚ VN
		TRAFOSTANICE
		OP OBJEKTŮ NA EL. SÍTI
		OP EL VEDENÍ VN
		PLYNOVOD STL
		ELEKTRONICKÝ KOMUNIKAČNÍ KABEL
		OPTICKÝ KABEL
		RADIORELEOVÁ TRASA
		ZÁKLADNOVÁ STANICE

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		SILNICE III. TŘÍDY
		MÍSTNÍ OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE
		ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
		ROZHLEDOVÉ POLE KŘIŽOVATKY
		PARKOVIŠTĚ
		OP SILNICE III. TŘÍDY
		ŽELEZNIČNÍ TRAŤ REGIONÁLNÍ
		ŽELEZNIČNÍ PŘEJEZD
		ŽELEZNIČNÍ STANICE
		OP ŽELEZNIČNÍ TRATĚ
		CYKLOTRASA
		STEZKA PRO PĚŠÍ
		ZASTÁVKA HROMADNÉ DOPRAVY
		IZOCHRONA DOSTUPNOSTI ZASTÁVKY HROMADNÉ DOPRAVY

TI - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		DÁLKOVÝ VODOVOD
		MÍSTNÍ VODOVOD
		VODOJEM
		STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE
		STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		STOKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		PŘEČERPÁVACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
		OP SPRÁVY VODNÍHO TOKU
		PROTIPOVODŇOVÁ HRÁZ
		PROTIEROZNÍ PŘÍKOP
		RETENČNÍ PROSTOR
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q5
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q20
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

OSTATNÍ PRVKY

	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
	KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
Z.1	ZASTAVITELNÁ PLOCHA
T.1	TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
K.1	PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
	INVESTICE DO PŮDY ZA ÚČELEM ZLEPŠENÍ PŮDNÍ URODNOSTI - PLOCHA ODVODNĚNA
	ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY - PRO VÝSTAVBU A KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
	OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE:
- ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.
- OCHRANNÝM PÁSMEM VODNÍHO ZDROJE IIb

☐ etapa zpracování: Vydání územního plánu
datum zpracování:

☒ etapa zpracování: Návrh pro společné jednání a veřejné projednání
datum zpracování: 12/2024

Příloha č. 4 - II.1

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

ZODPOVĚDNÁ OSOBA ZHOTOVITELE: Ing.arch.Radoslav Špok

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚZEMNÍ PLÁN VYDAL:	Zastupitelstvo obce Zdětín
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU:	
POŘIZOVATEL:	Magistrát města Prostějova, Odbor územního plánování a památkové péče
JMÉNO A PŘÍJMENÍ:	Ing. arch. Radek Štefka
FUNKCE:	referent pořizování ÚPP a ÚPD
PODPIS:	

(otisk autorského razítka) (otisk úředního razítka)

Ing. arch. Radoslav Špok urbanismus, architektura, projekty staveb
Průmyslová 913, Uherské Hradiště, 68601, IČO: 10093010, +420 608 888 574

projektant:	Ing. arch. Radoslav Špok	číslo zakázky:	23-06
vypracoval:	Mgr. Martin Turčínek	formát:	920 x 840
pořizovatel:	Magistrát města Prostějova	měřítko:	1:5 000
objednatel:	Obec Zdětín	datum:	12/2024
akce:	**ÚZEMNÍ PLÁN ZDĚTÍN**		NÁVRH
obsah:	KOORDINAČNÍ VÝKRES	číslo výkresu:	II.1